

TILSTEDE:

NR 78  
NR 92  
NR 74B  
NR 76B  
NR 112 1-1  
NR 112 1-3  
NR 121  
NR 112 1-2  
NR 96  
NR 124  
NR 84  
NR 87  
NR 136  
NR 73  
NR 107  
NR 118  
NR 89  
NR 102  
NR 103  
NR 131  
NR 125  
NR 104  
NR 100 1-5

I ALT 23 stk

Fuldmagter fra

NR 82  
NR 66B  
NR 70B  
NR 74A  
NR 72A  
NR 70A  
NR 76A  
NR 68A  
NR 86  
NR 90  
NR 88  
NR 98 (PÅ TLF GIVET TIL NR 112 1-3)  
NR 112 1-4 (GIVET TIL NR 112 1-3)  
NR 128 (GIVET TIL NR 118)  
NR 116 (GIVET TIL NR 118)  
NR 2-24 SAMT NR 13-37 MTN

I ALT 16 STK

Mødet blev holdt udendørs ved gravhøjen, vejret var godt og det var dejligt at se så mange fremmødte.

Den tidl. formand bød velkommen – og fortalte lidt om årsagen til den ekstraordinære generalforsamling.

Da vi pt. ikke havde en bestyrelse – da der ikke blev valgt en på den sidste generalforsamling 12/6-2024, så var vi temmelig handlingslammet. Sydbank havde også lukket vores bankkonto, og der var regninger der ikke kunne blive betalt.

På mødet d. 12/6-2024 var der stemning for at udlægge administrationen til et administrationsselskab samt at hæve kontingentet således at der var penge til fremtidig grundskyld, administrationsselskab, vinter og sommerberedskab samt hensættelser til fremtidig ny vejbelægning.

Den tidligere formand blev valgt som dirigent.

Der blev som start talt en del om hvor mange grundejerforeninger der var.

Det blev stået fast at der kun er 1 grundejerforening – nemlig Grundejerforeningen Orionvej.

Den består af flere ejer og andelsforeninger, Orionhusene, Orionparken, Maglebjerg parken m.fl. MEN der er kun 1 grundejerforening, der omfatter flere ejer og andelsforeninger.

Der var ikke mange bemærkninger til første pkt. der gik på en vedtægtsændring der flyttede opkrævningstidspunkt af kontingent til 1. maj.

### **Forslaget blev sat til afstemning og der var flertal for - så det blev vedtaget.**

Der var flere af de fremmødte der havde en holdning til det næste punkt, der gik på en kontingentstigning fra DKK 300 om året til DKK 1.000 om året fra 2025.

Det blev fremført at vi jo ikke kendte den fremtidige grundskyld, og at den ikke ville blive indfaset 100% fra år 2025 samt at prisen på et administrationsselskab jo heller ikke var kendt.

Derudover at det kunne være svært at forholde sig til en beløbsstørrelse når der ikke var et budget med "opdaterede" tal at tage udgangspunkt i.

Det blev også fremført at vi måske burde aflønne en evt. fremtidig bestyrelse da de måske ville være mere interesserede i at arbejde til foreningens bedste end et administrationsselskab.

Der blev fremsat et forslag om at beløbet på DKK 1000 (hvis dette ikke blev vedtaget) blev ændret til DKK 500, og sat til en evt. ny afstemning.

Når en fremtidig bestyrelse kendte de faktiske udgifter, så kunne der altid indkaldes til en ny generalforsamling med en yderligere kontingentstigning.

Forslaget der gik på kontingentstigning til DKK 1000 blev sat til afstemning.

JA:

7 fremmødte

10 fuldmagter

NEJ:

16 fremmødte

6 fuldmagter

**Forslaget blev nedstemt.**

REFERAT FRA EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 15.08.2024 i Grundejerforeningen Orionvej

Herefter blev forslaget ændret til at gå på en kontingentstigning til DKK 500, og sat til afstemning.

JA:  
19 fremmødte  
10 fuldmagter

NEJ:  
4 fremmødte

BLANK:  
6 fuldmagter

**Forlaget blev vedtaget.**

Herefter var der valg til bestyrelsen, der skal bestå af 3-5 personer samt suppleanter.

Følgende personer meldte sig til at opstille til bestyrelsen.

Marianne NR 78  
Claus NR 74B  
Nicki Nr 124  
Hanne NR 73  
Pia NR 87

Alle blev valgt – og vi har igen en bestyrelse i grundejerforeningen. Bestyrelsen vil konstituere sig på førstkommande bestyrelsesmøde.

Karina NR 112 1-3 blev valgt som suppleant.

Herefter blev mødet hævet og der blev takket for det store fremmøde.

Underskrift Dirigent: